

# Gezond en rustig wonen, veilig naar school, ook in Zwijndrecht & Burcht !

Zwijndrecht & Burcht raken meer en meer volgebouwd. Niet erg wanneer dit gebeurt met kennis van zaken en het nodige gezond verstand... waar iedereen en alles zijn eigen plekje krijgt.

Als gemeentebestuur zoek je oplossingen en kijk je vooruit; twee zaken waar de Groen-CD&V-bestuurders in Zwijndrecht-Burcht niet zo sterk in zijn.

## Dat ondervindt u nu zelf...

Onlangs werd een deel van de Laarstraat ter hoogte van de school omgevormd in een éénrichtingsstraat en fietsstraat, een maatregel die daar de leefbaarheid en verkeersveiligheid verbetert.

In de toekomst worden nog meer maatregelen voorzien :

- de Laarstraat wordt voor alle autoverkeer afgesloten aan de Statiestraat, zodat in- en uitrijden met de auto enkel nog kan vanuit het kruispunt Laarstraat-Constant Van Goeystraat;
- de GO! Basisschool Het Laar kan uitbreiden;
- naast de school is ruimte voor de gemeentelijke kinderopvang Kozze.

Een goede zaak voor de vele schoolkinderen en voor de kinderopvang !

**Maar het venijn zit zoals steeds in de staart :** tegelijkertijd wil het Groen-CD&V-schepencollege de gemeentelijke technische dienst uitbreiden met extra magazijnruimte en een terrein voor buitenopslag van allerlei bouwmaterialen.



## **N-VA Zwijndrecht-Burcht kan zich onmogelijk verzoenen met de geplande uitbreiding op de huidige locatie.**

De technische dienst, nu gelegen tussen de tuinen van de woningen in de J.B. Tassynsstraat en Laarstraat, is volgens de milieuvergunning een **hinderlijke inrichting**. Is het dan logisch om die zomaar uit te breiden in een woon- en schoolomgeving ?

Deze uitbreiding zal extra vrachtverkeer aantrekken en dit bovenop het al bestaande verkeer.

Door de geplande afsluiting van de Laarstraat aan de Statiestraat komt alle verkeer terecht in het deel van de Laarstraat tussen de Constant Van Goeystraat en de technische dienst.

Dagelijks loopt dit vrachtverkeer samen met het verkeer van en naar school.

Net vorige week nog adviseerde de Fietsersbond om vrachtverkeer in schoolomgevingen te verbieden !



Om nog maar te zwijgen over de extra geluidshinder en vooral stofhinder die een terrein voor buitenopslag van bouwmaterialen met zich meebrengt.



**De huidige buitenopslagruimte aan De Wallen in Burcht.**

## **N-VA weet dat het anders kan en vooral dat het anders moet.**

In 2013 formuleerde de N-VA al een voorstel om de technische dienst uit deze woonomgeving weg te halen en te verplaatsen naar een KMO-zone, waar dergelijke bedrijvigheid thuishoort.

Eind vorig jaar besliste het schepencollege om de geplande verbouwing van de burelen van de technische dienst niet te laten uitvoeren en betaalde daarvoor maar liefst zo'n **160.000 € belastingsgeld aan schadevergoeding**.

Ook de Gecoro (de Gemeentelijke Commissie van Ruimtelijke Ordening die het gemeentebestuur adviseert over de goede ruimtelijke ordening) maakte op 30 april voorbehoud over de aanwezigheid van de technische dienst naast de kinderopvang.

Een nieuw voorstel van de N-VA op de laatste gemeenteraad om de voorziene uitbreiding van de technische dienst in de Laarstraat NIET uit te voeren, kreeg eerst nog de steun van een Groen-mandataris (nota-bene de vorige schepen van ruimtelijke ordening), maar werd uiteindelijk toch weggestemd door de Groen-CD&V-meerderheid.

Het schepencollege blijft dus bij zijn plan om midden een woonzone een hinderlijk bedrijf als de gemeentelijke technische dienst uit te breiden.

Een bijzonder vreemde houding van de Groen-CD&V-meerderheid wanneer we in hun beleidsplan voor de huidige bestuursperiode lezen : *"In Zwijndrecht en Burcht zijn er een aantal KMO-terreinen die zich dicht tegen woongebied bevinden. Hoewel zij ontsloten zijn via nabijgelegen op- en afritten en een parallelweg/industrieweg, kan de aard van de bedrijvigheid en het aan- en afrijdend verkeer een bedreiging vormen voor de leefbaarheid van de dichtst gelegen woningen. Binnen een versterkte samenwerking met de milieudienst in de vorm van de toekomstige "omgevingsvergunning" moeten we hinderlijke en verkeersgenererende bedrijven uit deze zones trachten te weren".*

**Holle woorden zonder inhoud, zo blijkt nu !**



**Wie wil er zo'n opslagruimte van bouwmaterialen achter zijn tuin ?**

**Het huidige gemeentemagazijn in de Laarstraat.**



**Is de uitbreiding met extra magazijnruimte en een buitenopslag van bouwmaterialen wel gepast in een woon- en schoolomgeving ?**

**Spijtig, maar het is nog niet te laat!**

Op **woensdag 17 september** organiseert het schepencollege een bewonersvergadering waarop zij de plannen voor de stationsomgeving en dus voor de Laarstraat toelichten.

Een uitstekende gelegenheid voor u, als betrokken bewoner, om daar uw mening kenbaar te maken aan het schepencollege.

De bewonersvergadering vindt plaats in de vergaderzaal van het Administratief Centrum, Binnenplein 1, en vangt aan om 20u00.

**N-VA rekent op uw steun, in het belang van een leefbare, verkeersveilige en vooral gezonde woon- en schoolomgeving.**